

## **AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS** **a Kbt. 115. § alapján**

**„Az Állatorvostudományi Egyetem Lógyógyászati tanszék és Klinika (2225 Üllő Dóra major ) lóistálló belsőépítészeti kialakításának kivitelezési munkái, az Intézmény Higiénés Protokolljának és a vonatkozó tervdokumentációnak megfelelően” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz.**

### **1. Ajánlatkérő kapcsolattartási adatai:**

**Állatorvostudományi Egyetem**

1078 Budapest István u.2.

Tel.: +36 1 478-4107

e-mail: kovacs.gabor@univet.hu

web: www.univet.hu

### **2. A közbeszerzési eljárás tárgya, mennyisége:**

Alapfeladat:

Az Állatorvostudományi Egyetem Lógyógyászati Tanszék és Klinika (2225 Üllő, Dóra major) lóistálló belsőépítészeti kialakításának kivitelezési munkái, az Intézmény Higiénés Protokolljának és a vonatkozó tervdokumentációnak megfelelően.

A „saját” istállóban 4 db izolációs lóbox kialakítása a hozzájuk tartozó zsilip helységekkel. A kiürített „kólikás „istálló és „saját” istálló fennmaradó boxainak kialakítása klinikai elvárásoknak megfelelően.

A kólikás istálló új külső bejáratot is kap, mely tartószerkezeti átalakítással is jár, az építési engedély határozat rendelkezésre áll, mely 2016.05.25.-ével jogerőre emelkedett. ÉTDR azonosító: 201500080228 , érvényes 2019.május 25 ig.

Opció-1: izolációs boxokhoz tartozó, padlástérben kiépítendő Lk-2 jelű légkezelő gép kiépítése, üzembe helyezése valamint besabályozása

Opció-2: istállósárnyak közötti karámok átépítése, valamint karámok drénezése.

**AZ ÁTALAKÍTÁSSAL ÉRINTETT ÉPÜLETRÉSZ HASZNOS ALAPTERÜLETE**

**ÖSSZESEN: ~780 m<sup>2</sup>**

CPV kód: 45214800-8 Képzési épület kivitelezése

### **3. A szerződés meghatározása: Építési kivitelezési szerződés**

### **4. Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor-e: Nem**

### **5. A teljesítés véghatárideje:**

A szerződés megkötésétől számított 90 nap.

### **6. A teljesítés helye:**

Állatorvostudományi Egyetem, 2225 Üllő Dóra Major, hrsz: 0254

### **7. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei**

Az ajánlattétel, a szerződés és kifizetések pénzneme magyar forint (HUF), és nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához. A Kbt. 135. § (1) bekezdés alapján az Ajánlatkérő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés

megtagadásáról legkésőbb az Ajánlattevő teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

A Kbt. 135. § (2) bekezdése szerint építési beruházás megvalósítására kötött kivitelezési szerződés esetében, ha az ajánlattevőként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdí, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Vállalkozó nyilatkozata esetén egy előlegszámla, valamint – a munka 25%-os, és 60 %-os készültségi szintjénél – két részszámla és a végszámla kiállítására jogosult a szerződéstervezetben részletezettek szerint. A részszámlákban és a végszámlában szereplő vállalkozói díjat a Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1) bekezdés szerinti 30 napon belül fizeti meg.

A Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján építési beruházás esetében az ajánlatkérőként szerződő fél - amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015 (X.30.) Korm.Rendelet 32/A§ -ban foglaltak szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket. Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján ajánlatkérő a szerződésben foglalt – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét biztosítja.

Előleg igénybevételéről ajánlattevőknek az ajánlatban nyilatkozniuk kell. Előleg igénylése esetén a folyósított előleg elszámolása a benyújtásra kerülő 1. részszámlában történik, így az 1. részszámla benyújtása kizárólag a folyósított előleg mértékével arányosan csökkentett összegben lehetséges.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30) Korm. rendelet 30. § (1) és (3) bekezdése szerint az ajánlatkérőként szerződő fél a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglalt előleget az ajánlattevő kérésére – a (2) bekezdés szerinti kivétellel – legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

A kifizetésre irányadó a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

## **8. Ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:**

Nem.

## **9. Részajánlattétel lehetősége:**

Ajánlatkérő a részajánlattételének lehetőségét kizárja.

Indoklás: A két istálló egy épületben van. A jelenleg üzemelő „saját” istálló belsőépítészeti munkái csak a „kólikás” istálló felújítása után kezdhetők meg, így az egyidejű felújítás nem lehetséges.

Tekintettel az egyetemi oktatási időben kezdődő felújításra, valamint a állatgyógyászati (lóklinikai) szolgáltatások építés közben folyamatos biztosítására, kivitelezési feladatok

komplexitására, valamint a két épületrész közelségére, a szerződés teljesítésével kapcsolatos egyéb szempontokra (ellátandó feladatok és komplex projektfelelősség), továbbá a vállalkozói felelősség érvényesítésére, a beszerzés tárgyának jellege (természete) nem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel biztosítását. A beruházás munkaszervezése az organizációs szempontok (a két épületszárny közelsége, a munkaterületek térbeli átfedése) miatt csak egy ajánlattevő esetében oldható meg, több kivitelező egyidejű munkavégzése ezért nem lehetséges.

### 10. Értékelési szempontok:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdése c) pontja szerint a **legjobb ár-érték arány** értékelési szempontja alapján értékeli.

Értékelési szempont:	Súlyszám:
<b>1. Ellenszolgáltatás</b> Az Állatorvostudományi Egyetem Lógyógyászati tanszék és Klinika (2225 Üllő Dóra major) lóistálló belsőépítészeti kialakításának kivitelezési munkái, beleértve a következő opciós részeket is Opció-1: izolációs boxokhoz tartozó, padlástérben kiépítendő Lk-2 jelű légkezelő gép kiépítése, üzembe helyezése, valamint besabályozása Opció-2: istállósárnyak közötti karámok átépítése, valamint karámok drénezése.	70
<b>2. Előre nem látható nehezítő és/vagy lassító események kezeléséhez a teljesítés időtartamán belül kalkulált megszakítás nélküli időtartalék napjainak száma a minimális 5 naptári napon felül.</b> (minimum 0 nap, maximum 15 nap)	20
<b>3. Többletjótállás mértéke a minimálisan kötelező 12 hónap felett</b> (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap)	10

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa 0-10 pont.

A módszer ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

**1. Az ellenszolgáltatás részszerzőpont** esetében az értékelési pontszám **fordított arányosítással** kerül kiszámításra. Ennek során az egyes ajánlatok ajánlati árai a megajánlott legjobb ajánlati árhoz kerülnek arányosításra oly módon, hogy a legjobb ajánlati ár a maximális 10 pontot kapja, a többi pontszáma ehhez viszonyított lineáris arányban csökken. Az így kiszámított pontszám a súlyszámmal felszorozásra kerül. Amennyiben a részpontszám értékelésekor törtszám keletkezik, úgy 2 tizedes jegyig történik a kerekítés.

Számítás képlete:

$$P = \left( \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \right) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Megnevezés	Jelölés	Pontszám
Az ajánlat pontszáma	P	
Max pontszám	Pmax	10
Min. pontszám	Pmin	0

A vizsgált ajánlatban vállalt nettó ajánlati ár	Avizsgált	
A legalacsonyabb nettó ajánlati ár	Alegjobb	

**2. Előre nem látható nehezítő és/vagy lassító események kezeléséhez a teljesítés időtartamán belül kalkulált megszakítás nélküli időtartalék napjainak száma** esetében az értékelési pontszám a következőképpen kerül meghatározásra.

Ponttartomány : 0-10 pont

Ajánlatkérő a 15 naptári napot elérő vagy meghaladó ajánlatot a maximális 10 ponttal értékeli.

Ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb érték: 0 nap

**Számítás képlete:**

$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb})$

$* (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

**3. Többletjótállás mértéke a minimálisan kötelező 12 hónap felett részszerpont** esetében az értékelési pontszám a következőképpen kerül meghatározásra. Ponttartomány: 0-10 pont

Ajánlatkérő a 24 hónapot elérő vagy meghaladó ajánlatot a maximális 10 ponttal értékeli.

Ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb érték: 0 hónap.

$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb})$

$* (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

**Pvizsgált:** a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

**Pmax:** a pontskála felső határa

**Pmin:** a pontskála alsó határa

**A legkedvezőbb:** az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja

**A legkedvezőtlenebb:** az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja

**A vizsgált:** a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A legmagasabb összpontszámot elérő ajánlat lesz a legjobb ár-érték arányú, azaz a nyertes.

### **11. Kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésének g)-k) és m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése értelmében az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a

321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Kbt. 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. §-a értelmében a Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében az ajánlatkérő a Kbt. 62. §-a tekintetében a következő igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve a következőképpen köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát:

i) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjára vonatkozóan

ib) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése értelmében a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében az ajánlatkérő a Kbt. 62. §-a tekintetében a következő igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles elfogadni, illetve a következőképpen köteles ellenőrizni a kizáró okok hiányát:

g) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjára vonatkozóan:

gb) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)–rb) vagy rc)–rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

A Kbt. 67. § (4) bekezdése értelmében, az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján, amennyiben a felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitáscsökkentő szervezetről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot.

Ajánlattevő kizáró okok tekintetében tett nyilatkozatának keltezése nem lehet régebbi a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napjánál.

Öntisztázás: A Kbt. 64. §-a értelmében a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti – vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti – jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

A Kbt. 64. § (2) bekezdése értelmében, ha a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti – vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a Kbt. 188. § (5) bekezdése szerinti – jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni.

## **12. Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdésének megfelelően nem ír elő alkalmassági követelményt.

## **13. Ajánlattételi határidő:**

**2017. október 24. 10:00 óra**

## **14. Ajánlatok benyújtásának címe, a benyújtás módja:**

**Állatorvostudományi Egyetem**

1078 Budapest, István u. 2. H épület 2. emelet 212.

Az ajánlatot **egy eredeti példányban** szükséges benyújtani. Az ajánlatokat **elektronikus adathordozón 1 db példányban** (CD-n vagy DVD-n) is be kell nyújtani, az eredeti példánnyal egybecsomagoltan, amelyet **jelszó nélkül** olvashatóan kell elkészíteni, és amelyeknek az eredeti példányú ajánlatról készített, nem módosítható.pdf vagy azzal egyenértékű formátumú fájl(oka)t kell tartalmazni és az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az elektronikus példány megegyezik az eredeti papíralapúval. Az ajánlatot zárt és sértetlen borítékban/dobozban, kell benyújtani. Az eredeti és az elektronikus példány tartalma közötti eltérés esetén az eredeti példány tartalma az irányadó. A borítékban/dobozon „*Az Állatorvostudományi Egyetem Lógyógyászati tanszék és Klinika (2225 Üllő, Dóra major) lóistálló belsőépítészeti kialakításának kivitelezési munkái, az Intézmény Higiénés Protokolljának és a vonatkozó tervdokumentációnak megfelelően*” – *Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel*” megjelöléseket kell feltüntetni. A postai úton benyújtott ajánlat ajánlattételi határidőre történő beérkezéséért, illetve az ajánlat elvesztéséért, valamint a jelen felhívásban meghatározottak szerint az ajánlat nem megfelelő helyszínre történő benyújtásáért ajánlatkérő nem vállal felelősséget, ennek kockázata az ajánlattevőt terheli.

## **15. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

## **16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, jelenlétre jogosultak:**

**2017. október 24. 10:00 óra**

**Helye:** Állatorvostudományi Egyetem

1078 Budapest, István utca 2. H épület 2. emelet 212.

Jelenlétre jogosultak: Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

**17. Ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

60 nap, tekintettel arra, hogy ajánlatkérő építési beruházást valósít meg, továbbá a közbeszerzési eljárást folyamatba épített ellenőrzés mellett folytatja le.

**18. Ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk:**

Ajánlati biztosítékot nem ír elő Ajánlatkérő.

**19. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:**

A közbeszerzési eljárás nem Európai Unióból származó forrásból támogatott.

**20. Egyéb információk:**

a) Az ajánlat elkészítéséhez szükséges információkról szóló tájékoztatást, az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét és a szükséges nyilatkozatmintákat, valamint a és a szerződéstervezetet ajánlatkérő közvetlenül megküldi az ajánlattevőknek. A megküldött iratok másra át nem ruházhatók.

b) Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, de a felhívott ajánlattevő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. Ebben az esetben a közösen benyújtott ajánlatban rögzíteni kell, hogy a szerződés aláírására az ajánlattevők közül melyikük bír felhatalmazással. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolni kell az közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló együttműködésről szóló megállapodást, melynek kötelezőtartalmi elemei az alábbiak:

- A konzorcium vezető cég megnevezése és felhatalmazása a konzorcium vezetésére, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a teljes körű döntéshozatalra;
- A felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére;
- A közös ajánlattevők, illetve ajánlattevők egymás közötti munkamegosztása;
- A felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén az Ajánlatkérővel kötött vállalkozási szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a konzorciális szerződés ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.
- A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az eljárás ideje alatt változás nem következhet be.

c) Az ajánlat – tartalomjegyzékét követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyen közölni kell az alábbi adatokat: az ajánlattevő nevét, székhelyét, telefon- és faxszámát, továbbá az ajánlati árat. A felolvasólap ajánlatkérő által elvárt formája a Nyilatkozatminták között szerepel.

Az ajánlat összeállításának minden költsége az Ajánlattevőt terheli.

d) A Kbt. 114. § (6) bekezdésére tekintettel az Eljárást megindító felhívásban, a szerződéstervezetben és a nyilatkozatmintákban foglaltakkal kapcsolatban az Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi vagy részvételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles az ajánlatkérő megadni. Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez, illetve részvételre jelentkezéshez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3)

bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi meghosszabbításának lehetőségével. A kiegészítő információkérést az 1. pontban megadott elérhetőségre küldött elektronikus levélben vagy telefaxban kell megtenni.

e) Ajánlatkérő hiánypótlást a Kbt. 71. § szerinti körben biztosítja.

f) Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként az alábbiak szerint kötbért ír elő:

Vállalkozó a Ptk. 6:186. §-a szerinti kötbérfelelősséggel tartozik az alábbi szerződéses kötelezettségei nem, hibás, késedelmes teljesítése miatt.

Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, de nem kizárólagosan, ha teljesítési késedelembe esik, a szerződés olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, meghiúsul, a Vállalkozó nem a szerződésben rögzítettek szerint, hibásan teljesít.

Szerződő Felek jelen szerződést, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatállyal, írásban felmondhatják, vagy attól elállhatnak, amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha

Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott valamely kötelezettségével késedelembe esik és azt a Megrendelő által a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridőre sem teljesíti;

Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott valamely kötelezettségét hibásan teljesíti és – amennyiben a hiba orvosolható – azt a Megrendelő által a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridőre sem teljesíti szerződésszerűen;

Vállalkozó a jelen szerződés alapján fennálló bármely egyéb kötelezettségét megszegi, és az Megrendelő ésszerű megítélése alapján súlyos szerződésszegésnek minősül, feltéve, hogy Vállalkozó a Megrendelő felhívására a szerződésszegést a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridő alatt nem orvosolja;

Vállalkozó a Megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását akadályozza;

Vállalkozó a Megrendelővel való együttműködési kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően megszegi vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely jelen szerződés fenntartását lehetetlenné teszi;

Vállalkozó megszegi a titoktartási kötelezettségét;

Megrendelő hibájából a teljesítés ellehetetlenül,

Megrendelő az adatszolgáltatási kötelezettségének nem tesz eleget.

A Megbízott szerződésszegése esetén Megbízó 5 (öt) napos határidő tűzésével felhívja a Megbízottat a szerződésszerű teljesítésre. A Vállalkozó szerződésszegése esetén Megrendelő az alábbi szankciókat érvényesítheti:

késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér alkalmazható, hibás teljesítés esetén hibás teljesítési kötbér, továbbá meghiúsulás esetén meghiúsulási kötbér követelhető. kártérítés érvényesítése, azonnali hatályú felmondás vagy elállás.

Ha és amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit késedelmesen teljesíti, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. Vállalkozó késedelembe esik, ha a jelen szerződésben rögzített határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér vetítési alapja a teljes nettó Vállalkozói díj. A késedelmi kötbér a vetítési alap 1 %/naptári nap, illetve maximális mértéke a teljes nettó Vállalkozói díj 15 %-a.

Hibás teljesítési kötbérre jogosult Megrendelő, ha Vállalkozó valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti. A Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítése okán a Ptk. 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni. A hibás teljesítési kötbér mértéke, amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó hibás teljesítést elfogadja, akkor a hibával érintett termékre/munkarészre eső



nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő összeg, amelyet köteles a Vállalkozó megfizetni hibás teljesítési kötbéréként.

Ha Megrendelő a Vállalkozónak felróható szerződésszegése miatt eláll a szerződéstől, vagy azonnali hatállyal felmondja a szerződést, a Vállalkozó köteles a teljes nettó szerződéses díj általános forgalmi adó nélküli összegének 15 %-át meghiúsulási kötbéréként megfizetni Megrendelő részére.

Megrendelő az esetleges kötbérigényét írásbeli felszólítással kötbérertesítő kiállításával és megküldésével érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 15 naptári napon belül eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 5 napon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal kétséget kizárólag nem menti ki, akkor a kötbért elismertnek tekintendő. Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége lejárt pénzügyi követelésnek minősül, ennek megfelelően Vállalkozó csak az esetleges kötbér összegével csökkentett számlát nyújthat be, illetőleg Megrendelő jogosult a Vállalkozó számlájából a kötbért levonással érvényesíteni, amennyiben a Kbt. 135.§ (6) bekezdésében foglalt további feltételek is fennállnak.

A kötbér esedékessé válik:

késedelmi kötbér esetén, ha a késedelem megszűnik, vagy a póthatáridő lejár,

hibás teljesítési kötbér esetén, ha a Megrendelő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igényét Vállalkozónak bejelentette,

meghiúsulási (nem teljesítési) kötbér esetén, ha Megrendelő az elállását, azonnali hatályú felmondását Vállalkozónak bejelentette.

A késedelmes és a hibás teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése Vállalkozót nem mentesíti a szerződésszerű teljesítés kötelezettsége alól.

Abban az esetben, ha a Vállalkozó késedelme a 30 (harminc) napi tételt eléri vagy meghaladja, úgy Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni vagy felmondani. Megrendelő az elállás vagy felmondás jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás vagy felmondás a Megrendelő kötbér-, és kárigényét nem érinti. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényének elvesztését. A kötbért a Megrendelő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel, továbbá érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan tényleges, igazolt és közvetlen kárért, amelyet a Szerződés teljesítésével összefüggésben, akár a Vállalkozó maga, akár alkalmazottja magatartása, mulasztása illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnek okozott.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben biztosított kötbérek kumulatívak, így akár együttesen, akár külön-külön, akár más jogkövetkezményekkel együtt is alkalmazhatóak a Megrendelő kizárólagos választása szerint.

A Megrendelő a késedelmes teljesítés, illetve meghiúsulás esetén – az igény jogalapjának és az okot adó ténynek, eseménynek a megjelölésével – felhívhatja a Vállalkozót, hogy a kötbér jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér összegét fizesse meg, vagy a kötbér jogalapjának és összegének elismerése mellett a kötbér összegének a Vállalkozó számlájába történő beszámítás útján való kiegyenlítéséhez járuljon hozzá, vagy nyilatkozzon, hogy a kötbér jogalapját, vagy összegét nem ismeri el. A Vállalkozó köteles a fentiekre vonatkozó nyilatkozatát 5 (öt) munkanapon belül megadni. A szerződést biztosító mellékkötelezettségeket a szerződéstervezet részletesen tartalmazza.

g) Ajánlatkérő az alábbi jótállásra vonatkozó szabályokat írja elő:

- Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozókkal, a szerződés teljesítésében egyébként közreműködőkkel elvégzett munkára is.
- A jótállási kötelezettség nem terjed ki arra az esetre, ha

- a vállalkozó bizonyítja, hogy a hiba oka az átadás-átvételt követően keletkezett,
  - az üzemeltetés nem rendeltetésszerűen történik,
  - a meghibásodás szakszerűtlen beavatkozás következménye,
  - a garanciális javítást nem a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója végzi el, kivéve, ha a vállalkozó, illetőleg alvállalkozója mulasztása miatt a javítást harmadik féllel kell elvégeztetni a vállalkozó költségén.
- A jótállási kötelezettség nem terjed ki az elemi csapásból eredő meghibásodásra sem.
  - A jótállás időtartama a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követő napon kezdődik.
  - A jótállási időn belül vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínen kiszáll, hibavizsgálatot tart és a hibaelhárítást a megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezd és ésszerű határidőn belül befejezi, illetve a kárelhárítás érdekében a szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezd.
  - Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
  - Ha az előző pontban meghatározott időn belül a vállalkozó nem kezdi meg és a lehető legrövidebb időn belül nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a megrendelőnek a vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. Ebben az esetben a megrendelő a felmerült költségeit jogosult a vállalkozóval szemben érvényesíteni.
  - A jótállási idő leteltekor a szerződő felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.
  - Kötelező jótállási idő mértéke 12 hónap.

h) Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépeése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a 131. § (4) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

i) A szerződéskötésre az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének napját követően, a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerinti szerződéskötési moratórium lejártát követő első munkanapon kerül sor.

j) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 114. § (11) bekezdését (fenntartott szerződés).

k) Változásbejegyzés: Az ajánlathoz csatolandó az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetében valamennyi ajánlattevő), és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k) nyilatkozata arról, hogy van-e folyamatban változásbejegyzésre irányuló eljárás, vagyis került-e benyújtásra olyan változásbejegyzési kérelem, amely még nem került átvezetésre a nyilvántartó bíróság/hatóság nyilvántartásában.

Amennyiben az ajánlattevő / alvállalkozó (cég) adataiban az ajánlattevő / alvállalkozó nyilatkozata alapján változásbejegyzésre irányuló eljárás (vagy adatváltozás) van folyamatban, úgy – cég esetében – csatolni kell a változásbejegyzésre vonatkozó elektronikus kérelmének kinyomtatott változatát, valamint a cégbíróság által a kérelemről kiállított elektronikus tanúsítvány kinyomtatott változatát, nem cég keretében folytatott tevékenységek esetében a nyilvántartó bíróság/költségvetési szerv / kamara / jegyző által átvett (érkeztetett) változásbejegyzési / adatváltoztatási kérelem egyszerű másolati példányát is.

Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, nemleges nyilatkozat csatolása szükséges.

l) Ajánlattevő ajánlatához csatoljon a 3220/ 2015 Korm Rendelet 24. §(1) bekezdése szerinti szakmai ajánlatot, melynek tartalmaznia kell az ellenszolgáltatás mértékét, (feltüntetve az

alapfeladat és az opciók egyenként megajánlott ellenszolgáltatásának mértékét is), az előre nem látható nehezítő és/vagy lassító események kezeléséhez a teljesítés időtartamán belül kalkulált megszakítás nélküli időtartalék megajánlott napjainak számát, és a megajánlott többletjótállás mértékét a minimálisan kötelező 12 hónap felett.

Ajánlattevő csatoljon ajánlatához a szakmai ajánlaton kívül pénzügyi ütemtervet, valamint, a műszaki leírás és a közbeszerzési dokumentumok iratanyaga alapján, annak figyelembevételével az ajánlattevő által a megvalósításhoz tervezett és részletes kivitelezés-technológiai sorrendnek megfelelő műszaki ütemtervet melyek a kivitelezési szerződés mellékleteit fogják képezni. A műszaki ütemtervben be kell mutatni a 2. értékelési részszepontra megadott értéket.

A pénzügyi ütemterv a pénzügyi erőforrások ütemezésére nyújt lehetőséget, melyben az Ajánlatkérő tájékozódhat az Ajánlattevő számlázási szándékairól, a szükséges pénzügyi források készenlétbe helyezéséről gondoskodhat. A pénzügyi ütemterv a műszaki-ütemtervvel és a költségvetéssel szoros összefüggésben kell, hogy legyen.

*Műszaki ütemterv = olyan vonalas/sávós ütemterv melyben a beruházás ütemterve átlátható, melyben az egyes tevékenységek, vagy a megvalósítást befolyásoló előírások vagy természetes folyamatok közötti logikai (technológiai, egymásra épülési, utasítási, döntési, fizikai-kémiai) kapcsolatokat is szerepelnek, a folyamatok időtartama vonalas formában jelenik meg.*

m) Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény előírásai és végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.

n) Ajánlatkérő projektársaság létrehozását a Kbt 35 § (8) bekezdésére figyelemmel nem követeli meg.

p) Ajánlattevő köteles a 322/2015. (X.30) Korm .rendelet 26 § előírásai szerint építési szerelési „all risk” felelősségbiztosítást bemutatni legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, amely legalább 55 millió Ft értékű éves limittel és 15 millió Ft/ káresemény kárfizetési limit összegre vonatkozik, és amelynek érvényességi ideje legalább az átadás átvételi eljárás befejezéséig fennáll.

q) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek. e) pontját.

**21. Az eljárást megindító módosított felhívás megküldésének időpontja:  
2017. 10. 09.**